**展业通**

**一、产品名称：**展业通

**二、产品特点：**

产品全：全方位满足小企业生产经营、贸易融资、工程建设、结算理财、厂商联动、个人投资等资金需求。

金额高：贷款金额最高可达2000万元。

压力小：利率低，提款与还款方式灵活，适应小企业分期回流特点。

担保多：可采取抵押、质押、保证等多种担保方式。

期限长：贷款期限灵活，最长期限可达8年。

申请易：多样化的受理渠道，网点或官网均可提交申请，快捷高效。

审批快：流程简化，专人审批，效率高。

**三、业务流程：**客户向交行网点提出“展业通”贷款申请——授信审批——签订相关合同——办理抵质押等担保手续——提用贷款资金

**四、所需材料：**

1．经年检的营业执照/批准证书、组织机构代码证、税务登记证；

2. 验资报告、企业章程；

3. 贷款卡查询授权书；

4．法人代表身份证；

5. 连续两年和近期的财务报表（若有）；

6. 企业及企业主要经营者在交行存款账户设立情况，包括开户行、账号、账户类型、余额、结算业务及结算量等；

7. 抵押物、保证人说明及证明文件（若有）；

8. 交行规定的其他材料。

**快捷抵押贷**

**一、产品名称：快捷抵押贷**

**二、产品特点**

快速估值审定价值——住宅、商铺、办公楼抵押

快捷流程优化体验——资料简便，手续简洁

稳固合作伴你成长——一次抵押，长期授信

稳定支持满足需求——授信年审，灵活取用

**三、业务流程**

客户向交行网点提出“快捷抵押贷”贷款申请——授信审批——签订相关合同——办理抵质押等担保手续——提用贷款资金——授信年审——循环使用贷款资金

**四、所需资料**

1．营业执照或能证明其合法经营的其他材料。

2．借款主体为自然人的，需提供借款人的有效身份证件；借款主体为企业的，需提供借款企业实际控制人有效身份证件，

3．如使用企业房产进行抵押的，应提供股东（董事）会同意借款及企业房产抵押决议。

4．近6 个月个人或企业银行流水记录、6 个月纳税证明、金融资产证明等一项或者多项足以证明借款主体还款来源、企业经营性收入以及企业持续经营的材料。

5．交易合同、采购协议等一项或者多项用途证明材料。

6．抵押物有效的产权证明，产权所有者同意抵押的证明材料，共有权人、承租人同意配合处置抵押物的证明等。

7．授信调查所需的其他资料。